

**Программа поддержки создания
объектов капитального строительства
(постановление Правительства
Российской Федерации от 31.12.2020 № 2438)**

АО «ДОМ.РФ»

Условия реализации программы государственной поддержки

1 Цель программы

- ✓ **Поддержка досрочного исполнения** государственных (муниципальных) **контрактов**
- ✓ **Опережающее** получение эффектов от строительства инфраструктуры

Программа входит в «Инфраструктурное меню», реализация которого находится на контроле у Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации М.Ш. Хуснуллина

2 Оператор программы

Контактные данные:

- Электронная почта программы: capital.construction@domrf.ru
- Ответственный: Медников Артемий Кириллович, эл. почта: artemiy.mednikov@domrf.ru тел.: +7 (916) 253-79-50



3 Критерии для участников программы



Подрядные организации

На дату заключения кредитного договора:

- обладают статусом налогового резидента РФ и соблюдает требования действующего налогового законодательства РФ
- не находятся в процессе реорганизации, ликвидации, в отношении него не введена процедура банкротства



Кредитные организации

- уполномочены на открытие счетов эскроу (перечень уполномоченных кредитных организаций установлен Банком России)
- осуществляют деятельность в течение не менее 5 лет

Особенности программы



Заказчики

✓ Досрочное завершение строительства объектов инфраструктуры

✓ Увеличение объемов строительства, положительный эффект на выполнение национальных целей



Подрядные организации

✓ Получение льготного финансирования по ставке не более 3%

✓ Программа реализуется во всех субъектах РФ



Кредитные организации

✓ Возмещения недополученных доходов из бюджета

✓ Финансирование социально значимых государственных проектов

Сроки реализации программы

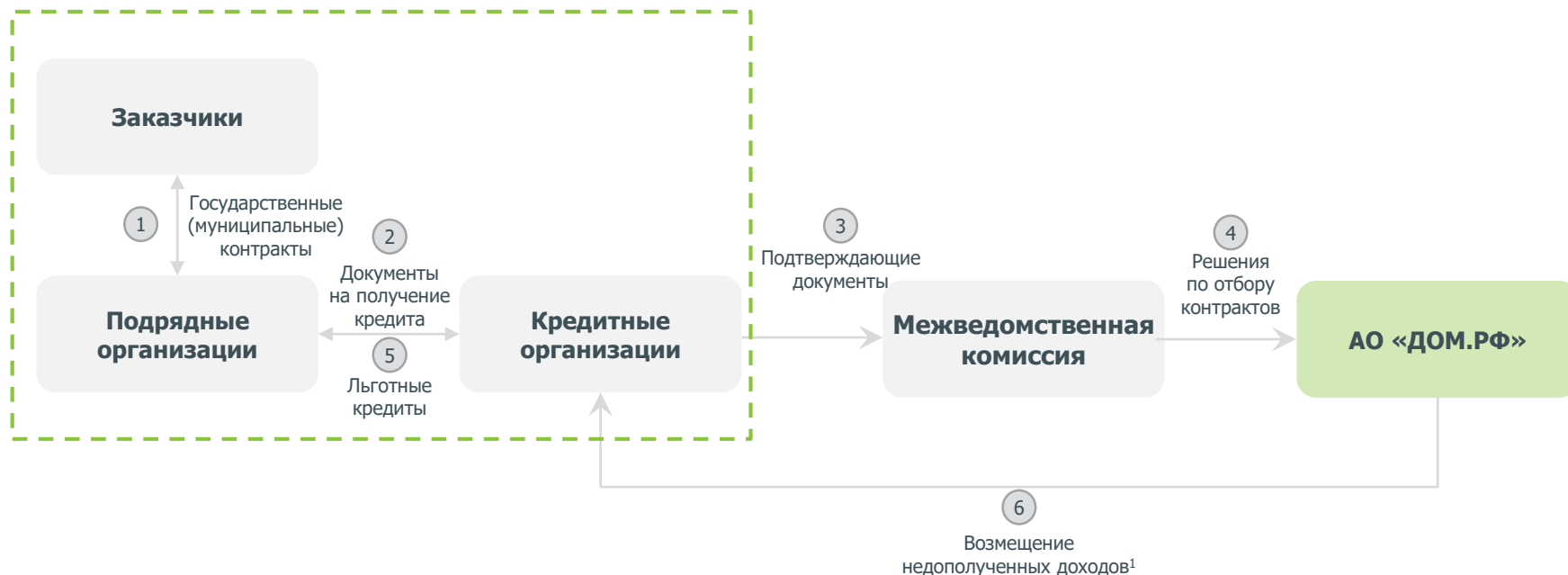
Отбор уполномоченных банков проводится ежемесячно:

- кредитор подает заявку посредством ЕИСЖС
- отбор уполномоченного банка проводится один раз, но в отношении каждого контракта
- допускается включение нескольких контрактов в одну заявку
- при появлении новых контрактов в отношении них необходимо пройти процедуру отбора

Выплата возмещения осуществляется ежемесячно при положительном решении об отборе. Основания прекращения выплат:

- завершение взаиморасчетов по контракту
- окончание срока действия кредитного договора
- нарушение обязательства о досрочном исполнении контракта

Механизм реализации программы



Для обеспечения эффективной реализации программы необходимо вовлечение в программу большего количества государственных (муниципальных) контрактов путем повышения информированности подрядчиков, а также проведение коммуникаций с заказчиками

¹ В размере разницы между ключевой ставкой Банка России, увеличенной на 3 процентных пункта, и льготной ставкой по кредитному договору (но не более размера ключевой ставки Банка России)