



АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**О достоверности
бухгалтерской (финансовой) отчетности
по результатам аудиторской проверки
бухгалтерской (финансовой) отчетности
Ассоциации профессиональных строителей
Сибири
за 2017 год**

Аудиторское заключение
составлено в 2-х экземплярах:

Два экземпляра передано:

Гл. бухгалтер Лебедева И.Т.
(должность, ФИО, должность, подпись)

Третий экземпляр передан
в архив ООО «АРКО-аудит»:

Лейченко Т.В. (ответственное лицо)

Аудиторское заключение составлено аудиторской организацией *при следующих обстоятельствах:*

Аудит проводился в отношении полного комплекта годовой бухгалтерской отчетности, состав которой установлен Федеральным законом «О бухгалтерском учете», организации, не являющейся организацией ценные бумаги которой допущены к организованным торгам.

Условия аудиторского задания отражают ответственность руководства за подготовку финансовой отчетности в соответствии с МСА 210. От аудитора не требуется сообщать информацию о ключевых вопросах аудита в соответствии с МСА 701, и он не принял решение сделать это по каким-либо иным причинам.

Годовая бухгалтерская отчетность составлена руководством аудируемого лица в соответствии с *правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.*

На основании полученных аудиторских доказательств аудитор пришел к выводу о том, что выражение *немодифицированного мнения* является обоснованным.

Лицами, ответственными за надзор за составлением бухгалтерской отчетности, является руководство аудируемого лица, ответственное за подготовку бухгалтерской отчетности.

Законодательством дополнительные обязанности, помимо аудита, на аудитора не возложены.

Аудиторское заключение независимого аудитора

руководителю, учредителям и иным заинтересованным пользователям бухгалтерской (финансовой) отчетности Ассоциации профессиональных строителей Сибири.

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности Ассоциации профессиональных строителей Сибири (ОГРН 1165476147627, Российская Федерация, РФ, г. Новосибирск, ул. Крылова, 36) (далее – «Организация»), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31.12.2017, отчета о финансовых результатах, отчета о целевом использовании средств, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2017 год (далее – «Отчетность»).

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Организации по состоянию на 31 декабря 2017 года, финансовые результаты ее деятельности и движение денежных средств за 2017 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Кодексу этики профессиональных бухгалтеров, разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими

требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Ответственность руководства Организации за годовую бухгалтерскую отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности Организации продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать Организацию, прекратить ее деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в выпуске аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с Международными стандартами аудита, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с Международными стандартами аудита, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- 1) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;
- 2) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля Организации;

3) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики и обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством Организации;

4) делаем вывод о правомерности применения руководством Организации допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности Организации продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является неадекватным, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что Организация утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

5) проводим оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с руководством Организации, которое наделено полномочиями лиц, отвечающих за корпоративное управление, доводя до его сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Руководитель задания по аудиту,
по результатам которого составлено
аудиторское заключение
Генеральный директор
ООО «АРКО-аудит»
Член СРО ААС, свидетельство № 286 от 24.01.2017
ОРНЗ 21706026276
Аттестат ЦАЛАК МФ №039858 от 28.11.01 г.
на право осуществления аудиторской
деятельности в области общего аудита



Р.Н. Протасова

Аудиторская организация:

Общество с ограниченной ответственностью «Аудит и реструктуризация
коммерческих организаций - аудит» (сокращенное наименование ООО «Арко-аудит»)
ОГРН 1145476142855

РФ, 630091, г. Новосибирск, ул. Достоевского, 12

член саморегулируемой организации аудиторов «Аудиторская Ассоциация Содружество»
Регистрационный номер в реестре аудиторов и аудиторских организаций СРО «ААС»:
11606064737

«27» марта 2018 года

Приложение № 1
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 № 66н
(в ред. Приказа Минфина РФ
от 05.10.2011 № 124н)

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2017 г.

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)

Коды		
0710001		
05	03	2018
04018082		
5406617114		
94.12		
20600		16
384		

Организация Ассоциация профессиональных строителей Сибири по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН
Вид экономической деятельности деятельность профессиональных членских организаций по ОКВЭД
Организационно-правовая форма/форма собственности _____ по ОКОПФ/ОКФС
Ассоциации(союзы)/частная собственность по ОКЕИ
Единица измерения: тыс. руб. (млн. руб.)
Местонахождение (адрес) 630005, г. Новосибирск, г. Новосибирск, ул. Крылова, 36, оф. 507

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2017 г. ³	На 31 декабря 2016 г. ³	На 31 декабря 2015 г. ⁴
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Основные средства	1130			
	Доходные вложения в материальные ценности	1140			
	Финансовые вложения	1150			
	Отложенные налоговые активы	1160			
	Прочие внеоборотные активы	1170			
	Итого по разделу I	1100	0	0	0
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210			
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220			
	Дебиторская задолженность	1230	401		
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240			
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	83558	4812	
	Прочие оборотные активы	1260	1549		
	Итого по разделу II	1200	85508	4812	0
	БАЛАНС	1600	85508	4812	0

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 20 17 г. ³	На 31 декабря 20 16 г. ³	На 31 декабря 20 15 г. ⁴
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ⁶				
	Паевой фонд	1310			
	Целевой капитал	1320	() ⁷	() ⁷	()
	Целевые средства	1350	1 488	1	
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360			
	Резервный и иные целевые фонды	1370	80 779	4 800	
	Итого по разделу III	1300	82 267	4 801	0
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410			
	Отложенные налоговые обязательства	1420			
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450			
	Итого по разделу IV	1400	0	0	0
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510		9	
	Кредиторская задолженность	1520	3 241	2	
	Доходы будущих периодов	1530			
	Оценочные обязательства	1540			
	Прочие обязательства	1550			
	Итого по разделу V	1500	3 241	11	0
	БАЛАНС	1700	85 508	4 812	0

Руководитель

(подпись)

Бобков С.А.

(расшифровка подписи)

Главный бухгалтер

(подпись)

Петренко И.Г.

(расшифровка подписи)

" 05 " марта 20 18 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.

2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.

3. Указывается отчетная дата отчетного периода.

4. Указывается предыдущий год.

5. Указывается год, предшествующий предыдущему.

6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).

7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах

за _____ год 20 17 г.

Дата (число, месяц, год) _____
 Форма по ОКУД _____

Коды		
0710002		
05	03	2018
04018072		
5406617114		
94,12		
20600		16
384		

Ассоциация профессиональных строителей

Организация **Сибирь** по ОКПО _____
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН _____
 Вид экономической деятельности _____ по _____
 деятельность профессиональных членских организаций ОКВЭД _____
 Организационно-правовая форма/форма собственности _____ по ОКОПФ/ОКФС _____
 Ассоциации(союзы)/частная собственность _____ по ОКЕИ _____
 Единица измерения: тыс. руб. (млн. руб.)

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За _____ год	За _____ год
			20 17 г. ³	20 16 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110		
	Себестоимость продаж	2120	()	()
	Валовая прибыль (убыток)	2100		
	Коммерческие расходы	2210	()	()
	Управленческие расходы	2220	()	()
	Прибыль (убыток) от продаж	2200		
	Доходы от участия в других организациях	2310		
	Проценты к получению	2320	739	10
	Проценты к уплате	2330	()	()
	Прочие доходы	2340		
	Прочие расходы	2350	(10)	(2)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	729	8
	Текущий налог на прибыль	2410	(146)	(2)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421		
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430		
	Изменение отложенных налоговых активов	2450		
	Прочее	2460		
	Чистая прибыль (убыток)	2400	583	6

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За год	
			20 17 г. ³	20 16 г. ⁴
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	583	6
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

Руководитель _____ Бобков С.А.
 (подпись) (расшифровка подписи)
 " 05 " марта 20 18 г.

Главный бухгалтер _____ Петренко И.Г.
 (подпись) (расшифровка подписи)

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.

2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанный Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных доходах и расходах могут приводиться в отчете о прибылях и убытках общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о прибылях и убытках, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.

3. Указывается отчетный период.

4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".

Отчет о целевом использовании средств

за _____ год 20 17 г.

Форма по ОКУД
Дата (год, месяц, число)

Коды		
0710006		
05	03	2018
04018072		
5406617114		
94,12		
20600	16	
384		

Организация Ассоциация профессиональных строителей Сибири по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН _____
деятельность профессиональных членских организаций по ОКВЭД
Организационно-правовая форма/форма собственности _____ по ОКОПФ/ОКФС
Ассоциации(союзы)/частная собственность по ОКОПФ/ОКФС
Единица измерения: тыс. руб./млн. руб. по ОКЕИ _____

Наименование показателя	Код	За _____ год 20 17 г. ¹	За _____ год 20 16 г. ²
Остаток средств на начало отчетного года	6100	4801	
Поступило средств			
Вступительные взносы	6210	1010	
Членские взносы	6215	7566	6
Целевые взносы	6220	-	-
Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
Прибыль от предпринимательской деятельности организации	6240		
Прочие	6250	75979	4800
Всего поступило средств	6200	84555	4806
Использовано средств			
Расходы на целевые мероприятия	6310	(941)	()
в том числе:			
социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	()	()
иные мероприятия	6313	(941)	()
Расходы на содержание аппарата управления	6320	(3807)	(5)
в том числе:			
расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(3098)	()
выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	()	()
расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(112)	()
содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(483)	(5)
ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	()
прочие	6326	(114)	()
Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(134)	()
Прочие	6350	(2207)	()
Всего использовано средств	6300	(7089)	(5)
Остаток средств на конец отчетного года	6400	82267	4801

Руководитель _____ (подпись) Бобков С.А. (расшифровка подписи)

Главный бухгалтер _____ (подпись) Петренко И.Г. (расшифровка подписи)

" 05 " марта 20 18 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

К СВОДНОЙ ГОДОВОЙ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ за 2017 год

Ассоциация профессиональных строителей Сибири зарегистрировано 17 августа 2016 года Главным управлением Министерства юстиции РФ по Новосибирской области за основным гос. номером 1165476147627. Адрес: г. Новосибирск, ул. Крылова, 36, оф. 507

Деятельность Ассоциации: «Саморегулирование в области строительства».

Источником образования имущества являются членские и вступительные взносы членов Ассоциации.

Наибольший удельный вес поступлений организаций за 2017 год составляют членские взносы.

Основными нормативными документами, регулирующими вопросы учетной политики организации являются :

- Федеральный закон от 06.12.2011 г. № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете»;
- Положение по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» (ПБУ 1/2008), утвержденное приказом Минфина РФ от 06.10.2008 №106н;
- Положение по ведению бухгалтерского учета и отчетности в Российской Федерации, утвержденное приказом Минфина РФ от 29.07.1998 №34н;
- Налоговый кодекс Российской Федерации (части первая и вторая)

Бухгалтерский учет в Ассоциации ведется с применением рабочего Плана счетов, составленного в соответствии с Планом счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций и Инструкции по его применению, утвержденных приказом Минфина России от 31 октября 2000г. № 94н.

Для составления годовой бухгалтерской отчетности за 2017 год применялись формы, образцы которых приведены в Приложении к Приказу Министерства финансов Российской Федерации от 05.10.2011г. № 124н: № 1 «Бухгалтерский баланс», № 2 «Отчет о прибылях и убытках», № 6 «О целевом использовании полученных средств».

Денежные средства Ассоциации находятся на расчетных счетах, открытых в Сибирский филиал АО «Райффайзенбанк» 779,0 тыс. руб., Сибирский банк Сбербанка РФ 1902,2 тыс. руб и Филиале банка ВТБ (ПАО) в г. Красноярске г. Красноярск на специальных счетах 79076,6 тыс. руб. (стр. 1250 «Бухгалтерского баланса»).

В «Бухгалтерском балансе» на 31.12.2017 г. в разделе «Капитал и резервы» отражены:

- Стр. 1350 – Целевые средства (остаток поступления вступительных и членских взносов)
- Стр. 1370 – Резервные и иные целевые фонды (сумма средств компенсационных фондов возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств)

Дебиторская задолженность (стр. 1230 Бухгалтерского баланса) составляет 401,0 тыс. руб.. Из них: предоплата за услуги – 2,0 тыс. руб, задолженность по членским взносам членами Ассоциации 399,0 тыс. руб. Просроченной дебиторской задолженности нет.

Кредиторская задолженность (стр. 1520 Бухгалтерского баланса) составляет 3 241, 0 тыс. руб., из них 1 195,0 тыс. руб. задолженность по выплате агентского вознаграждения за 4 квартал 2017 г., переплата по членским взносам в счет будущих периодов 1948,0 тыс. руб. Просроченной кредиторской задолженности нет.

Генеральный директор

Бобков С.А.

Гл. бухгалтер

Петренко И.Г.

Протоиито и пронумеровано

Листов 2

Иринацова Р.Н. 2018г.

